



Čj. S 35202/2017 OŘ HKR

Č.sml.: 8800082280/1/BVB/P

Č.sml.: OIN/000020/2017/SOB

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

podle ustanovení § 1785 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, § 59 odst. 2 zákona číslo 458/2000 Sb., energetického zákona, a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku (nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem), vše ve znění pozdějších předpisů,

uzavřená mezi subjekty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 70994234
DIČ : CZ 709 94 234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384
Zastoupená : Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové, na základě pověření č. 1639
Bankovní spojení : Česká národní banka
Číslo účtu : 14606011/0710

jako budoucí povinný ze služebnosti

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo : Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ : 272 95 567
DIČ : CZ27295567
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu : 17663193/0300
Zastoupená : na základě plné moci ze dne 30. 1. 2017 společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo : Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ : 279 35 311
DIČ : CZ 27935311
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165
Zastoupená : Danielem Bělohávkem, na základě substituční plné moci reg. č. 92170062 ze dne 1. 3. 2017
a Ing. Petru Tichánkovou, na základě substituční plné moci reg. č. 921700640 ze dne 23. 2. 2017

jako budoucí oprávněný ze služebnosti

a

Město Chrudim

Sídlo : Chrudim, Resselovo náměstí 77, PSČ 537 16
IČ : 002 70 211
Zastoupeno : Mgr. Petrem Řezníčkem, starostou

jako investor

Čl. I. Úvodní ustanovení

I. 1. Budoucí povinný ze služebnosti má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 2932/1 – ostatní plocha (dráha) v k. ú. Chrudim zapsaným na LV č. 2449 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim (dále jen “služebný pozemek”).

I. 2. Město Chrudim je investorem stavby pod názvem Chrudim „Výstavba cyklostezky v ulici Dašická, Chrudim“, v jejímž rámci bude na služebném pozemku uložena STL plynovodní přípojka, jejímž vlastníkem bude budoucí oprávněný ze služebnosti. Rozsah dotčení služebného pozemku je dán projektovou dokumentací (dále jen “stavba”).

I. 3. Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy – tratě Heřmanův Městec - Moravany, vpravo v žkm 13,860; TUDÚ 153104 - Chrudim město - Úhřetice.

Čl. II. Podmínky pro umístění stavby

II. 1. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí s umístěním a realizací stavby podle čl. I. 2. této smlouvy na služebném pozemku za podmínek stanovených těmito dokumenty:

a) Souhrnné stanovisko budoucího povinného ze služebnosti, zastoupeného Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, čj. 11784/2017 - SZDC- OŘ HKR – ÚT ze dne 24. března 2017;

b) Souhlas Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Praha, čj. MP-SOP0616/17-2/Bn, DUCR-17008/17/Bn ze dne 21. března 2017.

II. 2. Investor se zavazuje přizvat budoucího povinného ze služebnosti k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, prováděné příslušným stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu. V případě, že bude stavebnímu úřadu doložen certifikát autorizovaného inspektora (dále jen “certifikát”), zavazuje se investor zaslat kopii certifikátu budoucímu povinnému ze služebnosti, a to v termínu současně se zasláním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu.

Oznámení o termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby, příp. kopii certifikátu, zašle investor na Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, e-mail: ORHKRsek@szdc.cz.

Čl. III. Předmět smlouvy

III. 1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného ze služebnosti strpět na služebném pozemku zřízení a provozování plynovodní STL přípojky, a to ve prospěch budoucího oprávněného ze služebnosti. Přesný rozsah zatížení služebného pozemku zřizovanou služebností bude vyznačen v geometrickém plánu, zhotoveném podle skutečného provedení stavby.

Čl. IV. Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

IV. 1. Investor se zavazuje do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu předložit budoucímu povinnému ze služebnosti na adresu dle čl. II. 2 písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti spolu s geometrickým plánem, specifikujícím rozsah zatížení služebného pozemku služebností.

IV. 2. Budoucí povinný ze služebnosti se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. IV. 1. této smlouvy.

Čl. V.

Úhrada za zřízení služebnosti

V. 1. Služebnost je zřizována za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši.

V. 2. Dohodnutá výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude uhrazena investorem jako zálohová platba v termínu do 30 dnů ode dne doručení zálohové faktury vystavené budoucím povinným ze služebnosti. Do 15 dnů ode dne zaplacení dohodnuté výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude vystaven daňový doklad na přijetí platby před uskutečněním zdanitelným plněním, který bude zaslán budoucímu oprávněnému ze služebnosti.

V. 3. Dojde-li při skutečném provedení stavby a následném geometrickém zaměření rozsahu služebnosti k odchylkám od původní projektové dokumentace, na jejímž podkladě byla vypočtena úhrada za zřízení služebnosti, bude výše úhrady upravena v návaznosti na skutečné provedení stavby. Způsob výpočtu výše úhrady bude shodný. Rozdíl ve výši úhrady bude podléhat aktuální DPH.

V. 4. Konečná faktura k vyúčtování ve smyslu čl. V. 2. a V. 3. této smlouvy bude vystavena budoucím povinným ze služebnosti v termínu do 10 dnů ode dne uzavření následné smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Přeplatek či nedoplatek úhrady za zřízení služebnosti bude vyúčtován investorovi na základě faktury daňového dokladu vystaveného budoucím povinným ze služebnosti.

V. 5. Pokud stavba nebude realizována, vrátí budoucí povinný ze služebnosti zálohu jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene služebnosti investorovi na jeho účet do 60 dnů ode dne doručení oboustranně podepsané dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na adresu dle čl. II. 2.

Čl. VI.

Ostatní ujednání smluvních stran

VI. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

VI. 2. Právní vztahy odpovědnosti za škodu, způsobenou budoucímu povinnému ze služebnosti realizací stavby se řídí obecnými ustanoveními účinných právních předpisů.

VI. 3. Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným.

VI. 4. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správní poplatky související se zhotovením nabyvacích listin a vkladem věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit investor.

VI. 5. Budoucí oprávněný ze služebnosti zpřístupní budoucímu povinnému ze služebnosti na jeho žádost dokumentaci plynovodu v celém rozsahu.

Čl. VII.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva obsahující bez příloh 4 jednostranně tištěné textové strany, je sepsána v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí povinný ze služebnosti obdrží tři vyhotovení, budoucí oprávněný ze služebnosti dvě vyhotovení smlouvy a investor dvě vyhotovení smlouvy.

V Hradci Králové dne 29.5.2014

Budoucí povinný
ze služebnosti:

.....
Ing. Vlastimír Filip
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
Ú. Fotogalerie 239, 501 01 Hradec Králové
IČ: 7094234, DIČ: CZ7094234
(14)

V PAROVÁKOV dne 2.6.2017

Za budoucího oprávněného
ze služebnosti:

.....
Daniel Bělohávek
GridServices, s.r.o.

GridServices, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
227 - 227 - 35311

Ing. Petra Tichánková
GridServices, s.r.o.

V Chrudimi dne 31-05-2017

Investor:



.....
Mgr. Petr Řezníček
starosta

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

podle ustanovení § 1785 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, § 59 odst. 2 zákona číslo 458/2000 Sb., energetického zákona, a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku (nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem), vše ve znění pozdějších předpisů,

uzavřená mezi subjekty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 70994234
DIČ : CZ 709 94 234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384
Zastoupená : Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové, na základě pověření č. 1639
Bankovní spojení : Česká národní banka
Číslo účtu : 14606011/0710

jako budoucí povinný ze služebnosti

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo : Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ : 272 95 567
DIČ : CZ27295567
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu : 17663193/0300
Zastoupená : na základě plné moci ze dne 30. 1. 2017 společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo : Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ : 279 35 311
DIČ : CZ 27935311
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165
Zastoupená : Danielem Bělohávkem, na základě substituční plné moci reg. č. 92170062 ze dne 1. 3. 2017
a Ing. Petru Tichánkovou, na základě substituční plné moci reg. č. 921700640 ze dne 23. 2. 2017

jako budoucí oprávněný ze služebnosti

a

Město Chrudim

Sídlo : Chrudim, Resselovo náměstí 77, PSČ 537 16
IČ : 002 70 211
Zastoupeno : Mgr. Petrem Řezníčkem, starostou

jako investor

Čl. I. Úvodní ustanovení

I. 1. Budoucí povinný ze služebnosti má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 2932/1 – ostatní plocha (dráha) v k. ú. Chrudim zapsaným na LV č. 2449 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim (dále jen “služebný pozemek”).

I. 2. Město Chrudim je investorem stavby pod názvem Chrudim „Výstavba cyklostezky v ulici Dašická, Chrudim“, v jejímž rámci bude na služebném pozemku uložena STL plynovodní přípojka, jejímž vlastníkem bude budoucí oprávněný ze služebnosti. Rozsah dotčení služebného pozemku je dán projektovou dokumentací (dále jen “stavba”).

I. 3. Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy – tratě Heřmanův Městec - Moravany, vpravo v žkm 13,860; TÚDÚ 153104 - Chrudim město - Úhřetice.

Čl. II. Podmínky pro umístění stavby

II. 1. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí s umístěním a realizací stavby podle čl. I. 2. této smlouvy na služebném pozemku za podmínek stanovených těmito dokumenty:

a) Souhrnné stanovisko budoucího povinného ze služebnosti, zastoupeného Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, čj. 11784/2017 - SŽDC- OŘ HKR – ÚT ze dne 24. března 2017;

b) Souhlas Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Praha, čj. MP-SOP0616/17-2/Bn, DUCR-17008/17/Bn ze dne 21. března 2017.

II. 2. Investor se zavazuje přizvat budoucího povinného ze služebnosti k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, prováděné příslušným stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu. V případě, že bude stavebnímu úřadu doložen certifikát autorizovaného inspektora (dále jen “certifikát”), zavazuje se investor zaslat kopii certifikátu budoucímu povinnému ze služebnosti, a to v termínu současně se zasláním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu.

Oznámení o termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby, příp. kopii certifikátu, zašle investor na Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, e-mail: ORHKRsek@szdc.cz.

Čl. III. Předmět smlouvy

III. 1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného ze služebnosti strpět na služebném pozemku zřízení a provozování plynovodní STL přípojky, a to ve prospěch budoucího oprávněného ze služebnosti. Přesný rozsah zatížení služebného pozemku zřizovanou služebností bude vyznačen v geometrickém plánu, zhotoveném podle skutečného provedení stavby.

Čl. IV. Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

IV. 1. Investor se zavazuje do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu předložit budoucímu povinnému ze služebnosti na adresu dle čl. II. 2 písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti spolu s geometrickým plánem, specifikujícím rozsah zatížení služebného pozemku služebností.

IV. 2. Budoucí povinný ze služebnosti se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. IV. 1. této smlouvy.

Čl. V.

Úhrada za zřízení služebnosti

V. 1. Služebnost je zřizována za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši.

V. 2. Dohodnutá výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude uhrazena investorem jako zálohová platba v termínu do 30 dnů ode dne doručení zálohové faktury vystavené budoucím povinným ze služebnosti. Do 15 dnů ode dne zaplacení dohodnuté výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude vystaven daňový doklad na přijetí platby před uskutečněním zdanitelným plněním, který bude zaslán budoucímu oprávněnému ze služebnosti.

V. 3. Dojde-li při skutečném provedení stavby a následném geometrickém zaměření rozsahu služebnosti k odchylkám od původní projektové dokumentace, na jejímž podkladě byla vypočtena úhrada za zřízení služebnosti, bude výše úhrady upravena v návaznosti na skutečné provedení stavby. Způsob výpočtu výše úhrady bude shodný. Rozdíl ve výši úhrady bude podléhat aktuální DPH.

V. 4. Konečná faktura k vyúčtování ve smyslu čl. V. 2. a V. 3. této smlouvy bude vystavena budoucím povinným ze služebnosti v termínu do 10 dnů ode dne uzavření následné smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Přeplatek či nedoplatek úhrady za zřízení služebnosti bude vyúčtován investorovi na základě faktury daňového dokladu vystaveného budoucím povinným ze služebnosti.

V. 5. Pokud stavba nebude realizována, vrátí budoucí povinný ze služebnosti zálohu jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene služebnosti investorovi na jeho účet do 60 dnů ode dne doručení oboustranně podepsané dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na adresu dle čl. II. 2.

Čl. VI.

Ostatní ujednání smluvních stran

VI. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

VI. 2. Právní vztahy odpovědnosti za škodu, způsobenou budoucímu povinnému ze služebnosti realizací stavby se řídí obecnými ustanoveními účinných právních předpisů.

VI. 3. Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným.

VI. 4. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správní poplatky související se zhotovením nabývacích listin a vkladem věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit investor.

VI. 5. Budoucí oprávněný ze služebnosti zpřístupní budoucímu povinnému ze služebnosti na jeho žádost dokumentaci plynovodu v celém rozsahu.

**Čl. VII.
Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva obsahující bez příloh 4 jednostranně tištěné textové strany, je sepsána v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí povinný ze služebnosti obdrží tři vyhotovení, budoucí oprávněný ze služebnosti dvě vyhotovení smlouvy a investor dvě vyhotovení smlouvy.

V Hradci Králové dne 29.5.2014

Budoucí povinný
ze služebnosti:

.....
Ing. Vlastimír Filip
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

(14)
IČ: 70984234, DIČ: CZ70984234
U Fotocentru 258, 501 01 Hradec Králové
Oblastní ředitelství Hradec Králové
státní organizace
Správa železniční dopravní cesty

V PAROVÁKOV dne 2.6.2017

Za budoucího oprávněného
ze služebnosti:

.....
Daniel Bělohlávek
GridServices, s.r.o.

GridServices, s.r.o. s r.o.
Plynářská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
227 - 227 - 335311

Ing. Petra Tichánková
GridServices, s.r.o.

V Chrudimi dne 31-05-2017

Investor:



.....
Mgr. Petr Řezníček
starosta

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

podle ustanovení § 1785 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, § 59 odst. 2 zákona číslo 458/2000 Sb., energetického zákona, a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku (nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem), vše ve znění pozdějších předpisů,

uzavřená mezi subjekty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 70994234
DIČ : CZ 709 94 234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384
Zastoupená : Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové, na základě pověření č. 1639
Bankovní spojení : Česká národní banka
Číslo účtu : 14606011/0710

jako budoucí povinný ze služebnosti

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo : Klášská 940/96, Kláše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ : 272 95 567
DIČ : CZ27295567
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu : 17663193/0300
Zastoupená : na základě plné moci ze dne 30. 1. 2017 společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo : Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ : 279 35 311
DIČ : CZ 27935311
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165
Zastoupená : Danielem Bělohávkem, na základě substituční plné moci reg. č. 92170062 ze dne 1. 3. 2017
a Ing. Petru Tichánkovou, na základě substituční plné moci reg. č. 921700640 ze dne 23. 2. 2017

jako budoucí oprávněný ze služebnosti

a

Město Chrudim

Sídlo : Chrudim, Resselovo náměstí 77, PSČ 537 16
IČ : 002 70 211
Zastoupeno : Mgr. Petrem Řezníčkem, starostou

jako investor

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I. 1. Budoucí povinný ze služebnosti má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 2932/1 – ostatní plocha (dráha) v k. ú. Chrudim zapsaným na LV č. 2449 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim (dále jen “služební pozemek”).

I. 2. Město Chrudim je investorem stavby pod názvem Chrudim „Výstavba cyklostezky v ulici Dašická, Chrudim“, v jejímž rámci bude na služebném pozemku uložena STL plynovodní přípojka, jejímž vlastníkem bude budoucí oprávněný ze služebnosti. Rozsah dotčení služebného pozemku je dán projektovou dokumentací (dále jen “stavba”).

I. 3. Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy – tratě Heřmanův Městec - Moravany, vpravo v žkm 13,860; TÚDÚ 153104 - Chrudim město - Úhřetice.

Čl. II.

Podmínky pro umístění stavby

II. 1. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí s umístěním a realizací stavby podle čl. I. 2. této smlouvy na služebném pozemku za podmínek stanovených těmito dokumenty:

a) Souhrnné stanovisko budoucího povinného ze služebnosti, zastoupeného Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, čj. 11784/2017 - SZDC- OŘ HKR – ÚT ze dne 24. března 2017;

b) Souhlas Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Praha, čj. MP-SOP0616/17-2/Bn, DUCR-17008/17/Bn ze dne 21. března 2017.

II. 2. Investor se zavazuje přizvat budoucího povinného ze služebnosti k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, prováděné příslušným stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu. V případě, že bude stavebnímu úřadu doložen certifikát autorizovaného inspektora (dále jen “certifikát”), zavazuje se investor zaslat kopii certifikátu budoucímu povinnému ze služebnosti, a to v termínu současně se zasláním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu.

Oznámení o termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby, příp. kopii certifikátu, zašle investor na Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, e-mail: ORHKRsek@szdc.cz.

Čl. III.

Předmět smlouvy

III. 1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného ze služebnosti strpět na služebném pozemku zřízení a provozování plynovodní STL přípojky, a to ve prospěch budoucího oprávněného ze služebnosti. Přesný rozsah zatížení služebného pozemku zřizovanou služebností bude vyznačen v geometrickém plánu, zhotoveném podle skutečného provedení stavby.

Čl. IV.

Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

IV. 1. Investor se zavazuje do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu předložit budoucímu povinnému ze služebnosti na adresu dle čl. II. 2 písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti spolu s geometrickým plánem, specifikujícím rozsah zatížení služebného pozemku služebností.

IV. 2. Budoucí povinný ze služebnosti se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. IV. 1. této smlouvy.

Čl. V.

Úhrada za zřízení služebnosti

V. 1. Služebnost je zřizována za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši.

V. 2. Dohodnutá výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude uhrazena investorem jako zálohová platba v termínu do 30 dnů ode dne doručení zálohové faktury vystavené budoucím povinným ze služebnosti. Do 15 dnů ode dne zaplacení dohodnuté výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude vystaven daňový doklad na přijetí platby před uskutečněným zdanitelným plněním, který bude zaslán budoucímu oprávněnému ze služebnosti.

V. 3. Dojde-li při skutečném provedení stavby a následném geometrickém zaměření rozsahu služebnosti k odchýlkám od původní projektové dokumentace, na jejímž podkladě byla vypočtena úhrada za zřízení služebnosti, bude výše úhrady upravena v návaznosti na skutečné provedení stavby. Způsob výpočtu výše úhrady bude shodný. Rozdíl ve výši úhrady bude podléhat aktuální DPH.

V. 4. Konečná faktura k vyúčtování ve smyslu čl. V. 2. a V. 3. této smlouvy bude vystavena budoucím povinným ze služebnosti v termínu do 10 dnů ode dne uzavření následné smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Přeplatek či nedoplatek úhrady za zřízení služebnosti bude vyúčtován investorovi na základě faktury daňového dokladu vystaveného budoucím povinným ze služebnosti.

V. 5. Pokud stavba nebude realizována, vrátí budoucí povinný ze služebnosti zálohu jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene služebnosti investorovi na jeho účet do 60 dnů ode dne doručení oboustranně podepsané dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na adresu dle čl. II. 2.

Čl. VI.

Ostatní ujednání smluvních stran

VI. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

VI. 2. Právní vztahy odpovědnosti za škodu, způsobenou budoucímu povinnému ze služebnosti realizací stavby se řídí obecnými ustanoveními účinných právních předpisů.

VI. 3. Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným.

VI. 4. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správní poplatky související se zhotovením nabývacích listin a vkladem věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit investor.

VI. 5. Budoucí oprávněný ze služebnosti zpřístupní budoucímu povinnému ze služebnosti na jeho žádost dokumentaci plynovodu v celém rozsahu.

Čl. VII.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva obsahující bez příloh 4 jednostranně tištěné textové strany, je sepsána v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí povinný ze služebnosti obdrží tři vyhotovení, budoucí oprávněný ze služebnosti dvě vyhotovení smlouvy a investor dvě vyhotovení smlouvy.

V Hradci Králové dne 29.5.2014

Budoucí povinný
ze služebnosti:

.....
Ing. Vlastimír Filip
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
IČ: 70984234, DIČ: CZ70984234
IČ: 70984234, DIČ: CZ70984234
IČ: 70984234, DIČ: CZ70984234

V PARDOUBICÍCH dne 2.6.2014

Za budoucího oprávněného
ze služebnosti:

.....
Daniel Bělohávek
GridServices, s.r.o.

GridServices, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábrdovice
602 00 Břežany
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311

Ing. Petra Tichánková
GridServices, s.r.o.

V Chrudimi dne 31-05-2017

Investor:



MĚSTO
CHRUDIM

.....
Mgr. Petr Řezníček
starosta

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

podle ustanovení § 1785 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, § 59 odst. 2 zákona číslo 458/2000 Sb., energetického zákona, a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku (nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem), vše ve znění pozdějších předpisů,

uzavřená mezi subjekty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 70994234
DIČ : CZ 709 94 234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384
Zastoupená : Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové, na základě pověření č. 1639
Bankovní spojení : Česká národní banka
Číslo účtu : 14606011/0710

jako budoucí povinný ze služebnosti

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo : Klášská 940/96, Kláše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ : 272 95 567
DIČ : CZ27295567
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu : 17663193/0300
Zastoupená : na základě plné moci ze dne 30. 1. 2017 společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo : Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ : 279 35 311
DIČ : CZ 27935311
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165
Zastoupená : Danielem Bělohávkem, na základě substituční plné moci reg. č. 92170062 ze dne 1. 3. 2017
a Ing. Petru Tichánkovou, na základě substituční plné moci reg. č. 921700640 ze dne 23. 2. 2017

jako budoucí oprávněný ze služebnosti

a

Město Chrudim

Sídlo : Chrudim, Resselovo náměstí 77, PSČ 537 16
IČ : 002 70 211
Zastoupeno : Mgr. Petrem Řezníčkem, starostou

jako investor

Čl. I. Úvodní ustanovení

I. 1. Budoucí povinný ze služebnosti má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 2932/1 – ostatní plocha (dráha) v k. ú. Chrudim zapsaným na LV č. 2449 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim (dále jen “služebný pozemek”).

I. 2. Město Chrudim je investorem stavby pod názvem Chrudim „Výstavba cyklostezky v ulici Dašická, Chrudim“, v jejímž rámci bude na služebném pozemku uložena STL plynovodní přípojka, jejímž vlastníkem bude budoucí oprávněný ze služebnosti. Rozsah dotčení služebného pozemku je dán projektovou dokumentací (dále jen “stavba”).

I. 3. Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy – tratě Heřmanův Městec - Moravany, vpravo v žkm 13,860; TÚDÚ 153104 - Chrudim město - Úhřetice.

Čl. II. Podmínky pro umístění stavby

II. 1. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí s umístěním a realizací stavby podle čl. I. 2. této smlouvy na služebném pozemku za podmínek stanovených těmito dokumenty:

a) Souhrnné stanovisko budoucího povinného ze služebnosti, zastoupeného Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, čj. 11784/2017 - SŽDC- OŘ HKR – ÚT ze dne 24. března 2017;

b) Souhlas Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Praha, čj. MP-SOP0616/17-2/Bn, DUCR-17008/17/Bn ze dne 21. března 2017.

II. 2. Investor se zavazuje přizvat budoucího povinného ze služebnosti k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, prováděné příslušným stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu. V případě, že bude stavebnímu úřadu doložen certifikát autorizovaného inspektora (dále jen “certifikát”), zavazuje se investor zaslat kopii certifikátu budoucímu povinnému ze služebnosti, a to v termínu současně se zasláním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu.

Oznámení o termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby, příp. kopii certifikátu, zašle investor na Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, e-mail: ORHKRsek@szdc.cz.

Čl. III. Předmět smlouvy

III. 1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného ze služebnosti strpět na služebném pozemku zřízení a provozování plynovodní STL přípojky, a to ve prospěch budoucího oprávněného ze služebnosti. Přesný rozsah zatížení služebného pozemku zřizovanou služebností bude vyznačen v geometrickém plánu, zhotoveném podle skutečného provedení stavby.

Čl. IV. Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

IV. 1. Investor se zavazuje do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu předložit budoucímu povinnému ze služebnosti na adresu dle čl. II. 2 písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti spolu s geometrickým plánem, specifikujícím rozsah zatížení služebného pozemku služebností.

IV. 2. Budoucí povinný ze služebnosti se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. IV. 1. této smlouvy.

Čl. V.

Úhrada za zřízení služebnosti

V. 1. Služebnost je zřizována za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši.

V. 2. Dohodnutá výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude uhrazena investorem jako zálohová platba v termínu do 30 dnů ode dne doručení zálohové faktury vystavené budoucím povinným ze služebnosti. Do 15 dnů ode dne zaplacení dohodnuté výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude vystaven daňový doklad na přijetí platby před uskutečněním zdanitelným plněním, který bude zaslán budoucímu oprávněnému ze služebnosti.

V. 3. Dojde-li při skutečném provedení stavby a následném geometrickém zaměření rozsahu služebnosti k odchýlkám od původní projektové dokumentace, na jejímž podkladě byla vypočtena úhrada za zřízení služebnosti, bude výše úhrady upravena v návaznosti na skutečné provedení stavby. Způsob výpočtu výše úhrady bude shodný. Rozdíl ve výši úhrady bude podléhat aktuální DPH.

V. 4. Konečná faktura k vyúčtování ve smyslu čl. V. 2. a V. 3. této smlouvy bude vystavena budoucím povinným ze služebnosti v termínu do 10 dnů ode dne uzavření následné smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Preplatek či nedoplatek úhrady za zřízení služebnosti bude vyúčtován investorovi na základě faktury daňového dokladu vystaveného budoucím povinným ze služebnosti.

V. 5. Pokud stavba nebude realizována, vrátí budoucí povinný ze služebnosti zálohu jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene služebnosti investorovi na jeho účet do 60 dnů ode dne doručení oboustranně podepsané dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na adresu dle čl. II. 2.

Čl. VI.

Ostatní ujednání smluvních stran

VI. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

VI. 2. Právní vztahy odpovědnosti za škodu, způsobenou budoucímu povinnému ze služebnosti realizací stavby se řídí obecnými ustanoveními účinných právních předpisů.

VI. 3. Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným.

VI. 4. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správní poplatky související se zhotovením nabyvacích listin a vkladem věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit investor.

VI. 5. Budoucí oprávněný ze služebnosti zpřístupní budoucímu povinnému ze služebnosti na jeho žádost dokumentaci plynovodu v celém rozsahu.

**Čl. VII.
Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva obsahující bez příloh 4 jednostranně tištěné textové strany, je sepsána v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí povinný ze služebnosti obdrží tři vyhotovení, budoucí oprávněný ze služebnosti dvě vyhotovení smlouvy a investor dvě vyhotovení smlouvy.

V Hradci Králové dne 29.5.2017

Budoucí povinný
ze služebnosti:

.....
Ing. Vladimír Filip
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
Úřadovna
Předměstí 259, 501 01 Hradec Králové
IČ: 70984234, DIČ: CZ70984234
(14)

V PAROVÁKOVY dne 2.6.2017

Za budoucího oprávněného
ze služebnosti:

.....
Daniel Bělohávek
GridServices, s.r.o.

GridServices, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábřovice
602 00 Bno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 227 -

.....
Ing. Petra Tichánková
GridServices, s.r.o.

V Chrudimi dne 31-05-2017

Investor:



.....
Mgr. Petr Řezníček
starosta



Čj. S 35202/2017 OŘ HKR

Č.sml.: 8800082280/1/BVB/P

Č.sml.: OIN/000020/2017/SOB

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

podle ustanovení § 1785 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, § 59 odst. 2 zákona číslo 458/2000 Sb., energetického zákona, a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku (nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem), vše ve znění pozdějších předpisů,

uzavřená mezi subjekty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 70994234
DIČ : CZ 709 94 234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384
Zastoupená : Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové, na základě pověření č. 1639
Bankovní spojení : Česká národní banka
Číslo účtu : 14606011/0710

jako budoucí povinný ze služebnosti

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo : Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ : 272 95 567
DIČ : CZ27295567
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu : 17663193/0300
Zastoupená : na základě plné moci ze dne 30. 1. 2017 společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo : Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ : 279 35 311
DIČ : CZ 27935311
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165
Zastoupená : Danielem Bělohávkem, na základě substituční plné moci reg. č. 92170062 ze dne 1. 3. 2017
a Ing. Petru Tichánkovou, na základě substituční plné moci reg. č. 921700640 ze dne 23. 2. 2017

jako budoucí oprávněný ze služebnosti

a

Město Chrudim

Sídlo : Chrudim, Resselovo náměstí 77, PSČ 537 16
IČ : 002 70 211
Zastoupeno : Mgr. Petrem Řezníčkem, starostou

jako investor

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I. 1. Budoucí povinný ze služebnosti má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 2932/1 – ostatní plocha (dráha) v k. ú. Chrudim zapsaným na LV č. 2449 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim (dále jen “služebný pozemek”).

I. 2. Město Chrudim je investorem stavby pod názvem Chrudim „Výstavba cyklostezky v ulici Dašická, Chrudim“, v jejímž rámci bude na služebném pozemku uložena STL plynovodní přípojka, jejímž vlastníkem bude budoucí oprávněný ze služebnosti. Rozsah dotčení služebného pozemku je dán projektovou dokumentací (dále jen “stavba”).

I. 3. Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy – tratě Heřmanův Městec - Moravany, vpravo v žkm 13,860; TUDÚ 153104 - Chrudim město - Úhřetice.

Čl. II.

Podmínky pro umístění stavby

II. 1. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí s umístěním a realizací stavby podle čl. I. 2. této smlouvy na služebném pozemku za podmínek stanovených těmito dokumenty:

a) Souhrnné stanovisko budoucího povinného ze služebnosti, zastoupeného Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, čj. 11784/2017 - SŽDC- OŘ HKR – ÚT ze dne 24. března 2017;

b) Souhlas Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Praha, čj. MP-SOP0616/17-2/Bn, DUCR-17008/17/Bn ze dne 21. března 2017.

II. 2. Investor se zavazuje přizvat budoucího povinného ze služebnosti k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, prováděné příslušným stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu. V případě, že bude stavebnímu úřadu doložen certifikát autorizovaného inspektora (dále jen “certifikát”), zavazuje se investor zaslat kopii certifikátu budoucímu povinnému ze služebnosti, a to v termínu současně se zasláním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu.

Oznámení o termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby, příp. kopii certifikátu, zašle investor na Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, e-mail: ORHKRsek@szdc.cz.

Čl. III.

Předmět smlouvy

III. 1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného ze služebnosti strpět na služebném pozemku zřízení a provozování plynovodní STL přípojky, a to ve prospěch budoucího oprávněného ze služebnosti. Přesný rozsah zatížení služebného pozemku zřizovanou služebností bude vyznačen v geometrickém plánu, zhotoveném podle skutečného provedení stavby.

Čl. IV.

Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

IV. 1. Investor se zavazuje do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu předložit budoucímu povinnému ze služebnosti na adresu dle čl. II. 2 písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti spolu s geometrickým plánem, specifikujícím rozsah zatížení služebného pozemku služebností.

IV. 2. Budoucí povinný ze služebnosti se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. IV. 1. této smlouvy.

Čl. V.

Úhrada za zřízení služebnosti

V. 1. Služebnost je zřizována za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši.

V. 2. Dohodnutá výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude uhrazena investorem jako zálohová platba v termínu do 30 dnů ode dne doručení zálohové faktury vystavené budoucím povinným ze služebnosti. Do 15 dnů ode dne zaplacení dohodnuté výše úhrady (včetně DPH v zákonné výši) bude vystaven daňový doklad na přijetí platby před uskutečněním zdanitelným plněním, který bude zaslán budoucímu oprávněnému ze služebnosti.

V. 3. Dojde-li při skutečném provedení stavby a následném geometrickém zaměření rozsahu služebnosti k odchylkám od původní projektové dokumentace, na jejímž podkladě byla vypočtena úhrada za zřízení služebnosti, bude výše úhrady upravena v návaznosti na skutečné provedení stavby. Způsob výpočtu výše úhrady bude shodný. Rozdíl ve výši úhrady bude podléhat aktuální DPH.

V. 4. Konečná faktura k vyúčtování ve smyslu čl. V. 2. a V. 3. této smlouvy bude vystavena budoucím povinným ze služebnosti v termínu do 10 dnů ode dne uzavření následné smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Přeplatek či nedoplatek úhrady za zřízení služebnosti bude vyúčtován investorovi na základě faktury daňového dokladu vystaveného budoucím povinným ze služebnosti.

V. 5. Pokud stavba nebude realizována, vrátí budoucí povinný ze služebnosti zálohu jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene služebnosti investorovi na jeho účet do 60 dnů ode dne doručení oboustranně podepsané dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na adresu dle čl. II. 2.

Čl. VI.

Ostatní ujednání smluvních stran

VI. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

VI. 2. Právní vztahy odpovědnosti za škodu, způsobenou budoucímu povinnému ze služebnosti realizací stavby se řídí obecnými ustanoveními účinných právních předpisů.

VI. 3. Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným.

VI. 4. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správní poplatky související se zhotovením nabyvacích listin a vkladem věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit investor.

VI. 5. Budoucí oprávněný ze služebnosti zpřístupní budoucímu povinnému ze služebnosti na jeho žádost dokumentaci plynovodu v celém rozsahu.

Čl. VII.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva obsahující bez příloh 4 jednostranně tištěné textové strany, je sepsána v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí povinný ze služebnosti obdrží tři vyhotovení, budoucí oprávněný ze služebnosti dvě vyhotovení smlouvy a investor dvě vyhotovení smlouvy.

V Hradci Králové dne 29.5.2017

Budoucí povinný
ze služebnosti:

.....
Ing. Vladimír Filip
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

(14)
IČ: 70844234, DIČ: CZ70844234
U Fotocentru 253, 501 01 Hradec Králové
Oblastní ředitelství Hradec Králové
státní organizace
Správa železniční dopravní cesty

V PAROVÁKOVY dne 2.6.2017

Za budoucího oprávněného
ze služebnosti:

.....
Daniel Bělohávek
GridServices, s.r.o.

GridServices, s.r.o. s r.o.
Plynářská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 227 - 27935311

.....
Ing. Petra Tichánková
GridServices, s.r.o.

V Chrudimi dne 31-05-2017

Investor:



.....
Mgr. Petr Řezníček

starosta

Úsek majetkové správy, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
Oddělení majetkové správy Chrudim, Tovární 1150, 537 01 Chrudim

Městský úřad Chrudim
Odbor investic
Resselovo náměstí 77
537 16 Chrudim

Váš dopis zn. / ze dne
6. 12. 2017

Naše značka
SUSPK/8762/2017

Vyřizuje
Bc. Nikola Volná

V Chrudimi dne
8. 12. 2017

Vyjádření ke stavbě „Výstavba cyklostezky v ulici Dašická Chrudim, část přes železniční přejezd“

Pardubický kraj je vlastníkem silnic II. a III. tříd a Správa a údržba silnic Pardubického kraje má na základě zřizovací listiny organizace právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje, a to pozemky p. č. 2725/1, 2725/2 a 2725/35 v k. ú. Chrudim (silnice III/340 26).

Předložená projektová dokumentace ve stupni DSP řeší výstavbu sdružené stezky pro chodce a cyklisty, která povede podél ul. Dašická přes železniční trať TTP 517 Heřmanův Městec – Borohrádek. Řešená stezka bude po dokončení propojovat stávající sdružené stezky před a za žel. přejezdem P5007. Součástí stavby bude vyvolaná přeložka VO a rozšíření stávajícího přejezdu P5007 v km 13,856 na žel. trati s komunikací III. třídy (III/340 26) o přejezd sdružené stezky přes žel. trať a zabezpečovací zařízení sdružené stezky.

S takto navrženým řešením souhlasíme za předpokladu dodržení uvedených podmínek:

- v místě napojení cyklostezky na silnici v naší správě požadujeme, aby byla provedena obnova obrusné vrstvy v šířce nejvzdálenějšího lomu poškození (min. 0,5 m) s následným ošetřením pracovních a napojovacích spár modifikovanou zálivkou (pružnou asfaltovou hmotou)
- v případě nevyhovujících konstrukčních vrstev vozovky v místě napojení cyklostezky na silnici v naší správě bude provedena/doplněna konstrukční vrstva vozovky vhodným materiálem
- pozemní komunikace musí plynule navazovat na niveletu silnice, povrch pozemní komunikace bude proveden podle projektové dokumentace v souladu s ČSN 736101, 736102, 736110.
- nové (upravené) připojení MK musí respektovat odtokové poměry silnice III/340 26 a výškovým uspořádáním nesmí vytvořit dopravní závalu; napojení na asfaltový koberec dotčené vozovky musí být provedeno po jejím odfrézování s odpovídajícím přesahem do styčných vrstev; spára obou krytů musí být ošetřena pružnou asfaltovou hmotou.
- odvodnění místních komunikací bude řešeno tak, aby voda nevtékala na vozovku dotčené silnice, musí být zachováno odvodnění silnic v místě komunikačního připojení.
- v případě výskytu kaluží na vozovce v prostoru nově vybudované cyklostezky bude na náklady investora obnovena obrusná vrstva v potřebném sklonu a rozsahu, aby byla tato závada odstraněna
- při výstavbě cyklostezky nesmí být silnice využita k uložení materiálů, výkopové zeminy či k odstavení mechanizace. Během stavby nesmí být znečišťována ani nijak poškožována silnice v naší správě.
- v období zimní údržby nutno počítat s umístěním odstraněného sněhu na plochu přiléhající k vozovce
- event. svislé nebo vodorovné dopravní značení dotčené stavbou nebo následně stanovené bude nahrazeno novým dle TP na náklady investora
- pokud dojde při akci k zastavení části silničního pozemku, musí být investorem (za naší účasti – p. Bibenová) provedeno geometrické zaměření a následné majetkoprávní vypořádání
- vlastní stavba musí zůstat z hlediska vlastnictví a údržby v majetku investora



- po dokončení stavebních prací bude investorem stavby vlastník silnice (Správa a údržba silnic Pardubického kraje, MŠ Chrudim) vyzván k její kontrole.
- provádění stavebních prací v silničním pozemku bude probíhat mimo zimní období (01. 11. – 31. 03.).

S pozdravem

Olga Bibenová, DiS.
vedoucí majetkové správy Chrudim



**Správa a údržba silnic
Pardubického kraje**
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00085031
přís: 6200085031



PRODIN A.S.

Vaše značka:

Eva Mládková

Naše značka: vyj.č.77/2017

Vyřizuje: Ing. Moučka Zdeněk

Jiráskova 169

Telefon: 467 043 830

53002 Pardubice

Fax:

E-mail: zmoucka@eop.cz

Datum: 7.12.2017

Vyjádření správce sítí k PD varianta 2

Název stavby	Výstavba cyklostezky v ul. Dašická, Chrudim, část přes železniční přejezd
Projektant	Prodin a.s., Ing. Burda
Předložená část PD (SO)	
Číslo projektu	3110-17-102 výkres B2
Datum zpracování PD	10/2015
Stupeň projektu	DSP
Investor	Město Chrudim
Číslo vyjádření EOP:	77/2017

K výše uvedené projektové dokumentaci uvádíme:

V zájmovém území **dojde ke styku** se zařízením v majetku Elektrárny Opatovice a.s. (dále jen EOP). Jedná se o primární potrubí - nadzemní horkovod na vysokých stojinách a sdělovací kabel. Upozorňuji na to, že práce budou probíhat v těsné blízkosti horkovodní patky a proto je nutné provést před začátkem prací její odborné zafixování, aby nešlo k jejímu pohybu, což by mohlo mít za následek havárii horkovodu a odstřihnutí města Chrudim od dodávek tepla.

Při realizaci uvedené stavby je nutno dodržet následující podmínky:

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb respektovat ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, § 87. Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku EOP, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu. Ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení činí 2,5 m po stranách krajního vedení.
- Na trasách podzemního zařízení v majetku EOP nesmí být umístěno složiště materiálu, zřízeno zařízení staveniště nebo odstavována stavební technika.
- Při výsadbě zeleně trváme na dodržení ochranného pásma nad našimi sítěmi.
- Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku EOP. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně. Nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku EOP, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu.

- V případě křížení a souběhu musí být vzhledem k stávajícímu energetickému zařízení EOP dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Křížení inženýrských sítí provádět zásadně kolmo na zařízení EOP.
- Musí zůstat zachován přístup k rozvodnému tepelnému zařízení v majetku EOP. Veškeré stavby nebo zařízení přímo umístěné na rozvodném tepelném zařízení musí být snadno demontovatelné. Případnou demontáž před plánovanou rekonstrukcí provede na vyzvání EOP vlastník nemovitosti. V případě havárie zajistí demontáž EOP, náklady na tuto demontáž následně přefakturuje vlastníkovu nemovitosti.
- Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí je nutné tyto sítě nechat vytyčit – vytyčení je nutné objednat nejméně 3 pracovní dny předem na tel. 467 043 830, e-mail: zmoucka@eop.cz (technik DT Jih a ZZ) nebo 800 100 841 (dispečer EOP).
- Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení v majetku EOP, je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera EOP na tel. 800 100 841 nebo 466 536 009.
- Před záhozem výkopu musí být přizván zástupce EOP, který toto vyjádření vydal. Ten zajistí provedení kontroly, zda nedošlo během zemních prací k viditelnému poškození uvedeného zařízení. O provedené kontrole bude sepsán zápis.
- Nebudou-li dodrženy podmínky požadované v tomto vyjádření, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu zařízení dle Zákona 458/2000 Sb. v platném znění považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude viník povinen uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.
- Podmínky tohoto vyjádření požadujeme zapracovat do stavebního povolení – územního souhlasu.
- Při dodržení výše stanovených podmínek proti uvažované akci nemáme námitek.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci, která byla žadatelem předložena a pro rozsah prací na ní vyznačených.

V případě, že dojde ke změně projektu, požadujeme předložit dokumentaci k posouzení. Tímto se ruší vyjádření č.20/2017.

Platnost tohoto vyjádření je 6 měsíců od data vydání.

S pozdravem

Elektrárny Opatovice a.s.
distribuce tepla (4)
Opatovice nad Labem
532 13 Pardubice 2



Ing. Moučka Zdeněk

technik DT Jih a záložních zdrojů

Elektrárny Opatovice, a.s., Opatovice nad Labem 478, 532 13 Pardubice 2

Spisová značka B. 2940, pod kterou je společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové

Telefon: *466 843 111, *467 043 111
Fax: *466 536 030

IČO: 288 00 621
DIČ: CZ 288 00 621

Bankovní spojení:
KB Pardubice 3607561/0100



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259/1

501 01 HRADEC KRÁLOVÉ

č.j.: 23230/2017 – SŽDC- OŘ HKR - ÚT
Vyřizuje: Ing. Šárka Teplá
Telefon: 972 342 076
E-mail: tepla@szdc.cz
Datum: 4. prosince 2017

PRODIN a.s.
Jiráskova 169
530 02 Pardubice

K č.
22094/2017

Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace ke stavebnímu řízení

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové (dále jen „OŘ HKR“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení pro stavbu:

Název stavby: Výstavba cyklostezky v ulici Dašická, Chrudim, část přes železniční přejezd
Místo stavby: k. ú. Chrudim

Trať: Heřmanův Městec - Moravany km 13,870

TÚDÚ: 153104 - Chrudim město - Úhřetice

Žadatel: PRODIN a.s., Jiráskova 169, 530 02, Pardubice

Investor: Město Chrudim, Reslovo nám. 77/78, 537 16, Chrudim

Podle předložené projektové dokumentace ke stavebnímu řízení se jedná o rozšíření stávajícího přejezdu P 5007 v km 13,856 o přejezd sdružené stezky přes žel. trať Součástí stavby bude vyvolaná přeložka VO. Nové kabelové vedení bude napojené na stáv. síť VO.

Dále je navržena přeložka STL plynovodní přípojky v ul. Dašická. K přeložce plynu bylo vydáno souhrnné samostatné stanovisko SŽDC č.j. 11784/2017 ze dne 24. března 2017 a zároveň byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č.j. S 35202/2017 OŘ HKR.

Stavba je rozdělena do stavebních objektů a provozních souborů. Stavební objekty provozní soubory zasahující do infrastruktury dráhy:

SO 650 Přejezdová konstrukce sdružené stezky

PS 670 Zabezpečovací zařízení sdružené stezky

Stavební objekty zasahující do obvodu dráhy a do ochranného pásma dráhy:

SO 101 Sdružená stezka pro chodce a cyklisty

SO 650.1 Lapač splavenin

SO 101.1 Opěrná zídka km -0,021 20 - -0,012 70

SO 101.2 Opěrná zídka km 0,014 85 - 0,039 35

SO 101.3 Přeložka STL plynovodní přípojky v ul. Dašická – vydáno stanovisko viz výše

SO 401 Veřejné osvětlení

Jedná se o stavbu dráhy a zároveň o stavbu v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy.

Stavbou dojde k dotčení pozemku, ke kterému má SŽDC právo hospodařit p. č. 2932/1 KÚ 654299 Chrudim.

V území dotčeném stavbou se **nachází** podzemní vedení SŽDC ve správě OŘ HKR (SEE a SSZT) a ČD Telematika a.s. Zákresy sítí byly žadateli poskytnuty v předchozích stupních.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely stavebního řízení.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se stavbou dráhy, stavbou v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Před vydáním stavebního povolení pro trvalý i dočasný zábor pozemku SŽDC budou uzavřeny:
 - na dočasný stavební zábor - výkopové práce při úpravě přejezdu i startovacích a koncových jam protlaků, bude uzavřena nájemní smlouva (p. Kofínkova tel. 972 341 261).
 - trvalý stavební zábor "SO 101 - Sdružená stezka pro chodce a cyklisty" bude majetkoprávně řešen odkupem zatížené části pozemku dle GP, kdy prodávána bude logicky ucelená část (p. Taichmanová tel. 972 341 389). Investor si podá žádost o odprodej, do doby prodeje bude majetkoprávní vztah řešen nájemní smlouvou.
 - vyvolané investice "SO 650 - přejezdová konstrukce sdružené stezky" a "PS 670 - zabezpečovací zařízení sdružené stezky" budou bezúplatně předány místně příslušnému správci SŽDC na základě smlouvy o budoucím technickém zhodnocení dráhy (kontaktní osoba pro uzavření smlouvy budoucí – p. Černá tel. 972 235 462).
 - na trvalý stavební zábor inženýrskými sítěmi (veřejné osvětlení, kanalizace + lapač splavenin) bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti.
K žádosti budou přiloženy následující dokumenty:
 - kopii tohoto souhrnného stanoviska
 - rozhodnutí Drážního úřadu, kterým je dán souhlas se stavbou
 - výpis z listu vlastnictví dotčené nemovitosti
 - snímek mapy KN, zhotovený příslušným KÚ s vyznačením trasy stavby
 - výpis z obchodního rejstříku firmy, zmocnění osoby, oprávněné k podpisu smlouvy, pokud to nevyplývá přímo z OR

Výše jednorázové finanční náhrady za věcné břemeno pro umístění VO, kanalizace a lapače splavenin činí 10 000,- Kč + aktuální DPH.
2. Požadujeme, aby v předstihu před zahájením prací v blízkosti provozovaných kolejí byl kontaktován vrchní mistr provozního pracoviště **TO Choceň pana Kadlec tel. 607 008 194** a byl s ním dohodnut způsob provádění dohledu.
3. V zájmovém prostoru se nacházejí sítě ve správě SEE OŘ Hradec Králové – viz příloha. Polohy kabelových tras jsou zakresleny pouze informativně. Přesnou polohu je třeba určit vytyčením. Vytyčení kabelových tras zajistí a podmínky prací v ochranném pásmu kabelového vedení a způsob ochrany kabelů sdělí **p. Miloš Hledík tel. č. 702 021 559**. Zařízení ve správě SEE se stavbou nesmí poškodit. Zemní práce nesmí být prováděny v ochranném pásmu kabelového vedení (tj. v blízkosti menší než 1 m). V případě menší vzdálenosti požadujeme dozor pracovníka SEE a ruční výkop. V případě potřeby musí být kabel opatřen vhodnou chráničkou.
4. Při realizaci dojde ke styku s telekomunikačním vedením (HOK) v majetku SŽDC s. o., které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 13146/2017-O ze dne 21. 11. 2017.
Požadujeme objednat u ČD Telematika vytyčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho trase, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem tj. SŽDC s. o., TÚDC Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC.
5. Závorový stojan B2 musí být umístěn ve vzdálenosti minimálně 180cm od krajnice vozovky. Pro bezpečnost pracovníků údržby požadujeme doplnit zábradlí do krajnice komunikace, aby bylo zabráněno nechtěnému vstupu pracovníků provádějících údržbu na komunikaci.
U každého závorového stojanu musí být na zemi instalovaná betonová deska min rozměrů 50x50cm. Stavební činnost nesmí nijak omezovat rozhledové poměry na přejezdu ani viditelnost a slyšitelnost signalizace. V opačném případě musí být provedeno dopravní opatření dle platných norem a předpisů, nebo během prací omezujících rozhledy a signalizaci uzavřen a střežen přejezd. Vytyčení objednejte na **tel. 724947734 p. Stránský**.
6. Výluky a/nebo pomalé jízdy je nutné projednat v dostatečném předstihu. Výluky delší než 24 hodin a výluky delší než 5 hodin konaných více než 5 dní po sobě musí být zahrnuty v ročním plánu výluk (žádost pro rok 2019 je nutné podat nejpozději do 31. 5. 2018). Ostatní výluky se objednávají min. 120 dní před jejich

zahájením. Rozsah výluk a/nebo pomalých jízd požadujeme konzultovat již při přípravě přesného harmonogramu s pracovníkem OŘ HKR p. Starým tel. 972 341 211. Minimálně 60 dní před výlukou a/nebo pomalou jízdou projedná investor nebo jím pověřená osoba se SŽDC, Odbor plánování a koordinace výluk, Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1 (p. Adamec tel. 972 244 551), uzavření smluvního vztahu o poskytnutí výluk a/nebo pomalých jízd na tratích provozovaných SŽDC (na náklady objednavatele). Bez tohoto smluvního vztahu nebudou výluky ani pomalé jízdy umožněny.

7. Zaměstnanci, kteří se budou podílet na realizaci stavby dráhy a stavby v obvodu dráhy, musí být prokazatelně proškoleni z drážního předpisu Bp1 tím, že mají vydáný „Průkaz pro vstup do provozované ŽDC“ (dle předpisu SŽDC Ob1 část II). Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů podle platné legislativy.
8. Prováděcí firma musí pro práce na stavbě dráhy a v obvodu dráhy doložit platné odborné způsobilosti (kopie) zaměstnanců ve funkcích vedoucích prací a zaměstnanců dle platného předpisu SŽDC Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“. Základní informace pro dodavatele, kteří chtějí vyvíjet pracovní činnost na drahách, kde je provozovatelem SŽDC, jsou uveřejněny na internetových stránkách SŽDC <http://www.szdc.cz>.
9. Realizace stavby smí být zahájena až po protokolárním předání drážních stavebních pozemků a zařízení SŽDC zhotoviteli všech dotčených správců sítí a zařízení nebo jimi určených zástupců dle podmínek tohoto stanoviska.
10. Prováděcí firma musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců SŽDC OŘ HKR týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení.
11. Při provádění prací musí být dodržena především vyhláška č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění, Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, předpisy SŽDC S3 – Železniční svršek, SŽDC S4 – Železniční spodek, D1, ČSN 73 6380 Železniční přejezdy a přechody a další příslušné normy, přepisy a směrnice SŽDC v platném znění.
12. Přejezdová konstrukce bude pryžová a stupeň zabezpečení bude PZS se závorami doplněné akustickou signalizací pro slabozraké a nevidomé.
13. Přechod kol. lože z otevřeného na zapuštěné na straně upravovaného příkopu bude dle Ž1.1 ve sklonu 1:12.
14. Křížení tratě protlaků budou provedeny dle schválené a námi ověřené projektové dokumentace. Chráničky musí vyhovovat zatížení podle ČSN a musí být vybudována v celé délce křížení nejméně do vzdálenosti min. 2 m od paty náspu, příp. 0,6 m od vnější hrany odvodňovacího příkopu, přičemž musí přesahovat nejméně 4 m od osy krajní koleje. Minimální krytí chrániček bude 2 m od horní hrany pražce k horní hraně chrániček.
15. V době před zahájením, při provádění a po dokončení protlaků požadujeme zajistit prostorové měření koleje nad protlak (na náklady investora). O případné změně bude okamžitě informován vedoucí TO. Před zasypáním technologických jam musí být provedeno přeměření parametrů uložení chráničky za účasti vedoucího TO nebo jím určeného pracovníka. O kontrole musí být proveden zápis např. do stavebního deníku.
16. Pracoviště bude jako pracovní místo po celou dobu provádění stavby řádně označeno ve smyslu předpisu SŽDC D1.
17. Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost provozování dráhy a drážní dopravy. SŽDC si vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
18. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽDC, zhotovitel neprodleně o této skutečnosti bude informovat OŘ HKR a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.
19. Likvidaci příp. odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků v naší správě.
20. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
21. Po dokončení prací požádá investor Drážní úřad o zavedení zkušebního provozu a OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. K žádosti předloží doklady potřebné pro uvedení stavby do zkušebního provozu (získané na náklady investora), zejména: dokumentace skutečného provedení stavby (tištěná + elektronická verze)
 - geodetické zaměření stavby
 - zápis o předání a převzetí mezi zhotovitelem a investorem
 - stavební deník

- další doklady potřebné k uvedení do zkušebního provozu dle požadavků jednotlivých dotčených zpráv. (např. TBZ – technicko-bezpečnostní zkouška, průkaz způsobilosti určeného technického zařízení (UTZ), výchozí revize,...).
- 22. V průběhu zavádění stavby Drážním úřadem do zkušebního provozu bude stavba předána do provozování SŽDC předávacím protokolem.
- 23. Před ukončením zkušebního provozu požádá investor Drážní úřad o vydání kolaudačního souhlasu, ke kterému zajistí na své vlastní náklady potřebnou dokumentaci a protokoly dle požadavků Drážního úřadu. Do trvalého užívání budou předmětné SO a PS po vydání kolaudačního souhlasu předány OŘ HKR předávacím protokolem a do majetku ČR - SŽDC budou předány uzavřením „darovací smlouvy“ nebo smlouvy o bezúplatném převodu na základě předchozí smlouvy o smlouvě budoucí.
- 24. Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení a to ještě před zahájením prací.

Jako účastník stavebního řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek stavebního povolení jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.


— Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994, o dráhách, v platném znění.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné stavební povolení je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník povinen požádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

— Přílohy: ověřená situace
vyjádření ČD Telematiky

— Na vědomí: TO Choceň


Ing. Jiří Venc
náměstek ředitele pro techniku
Oblastního ředitelství Hradec Králové

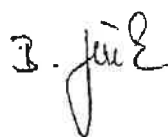
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
IČ: 70004234, DIČ: CZ70994234
(14)

- Z předložené projektové dokumentace je zřejmé, že si stavba vyžádá úpravu zařízení distribuční soustavy (přemístění podpěrného bodu nízkého napětí mimo prostor navržené cyklostezky). Tato úprava bude zajištěna v souladu s ust. § 47, Zákona č. 458/2000 Sb., v rámci přeložky distribučního zařízení. Realizaci přeložky zajistíme na základě v dostatečném předstihu podané žádosti o přeložku zařízení distribuční soustavy. Formulář této žádosti je k dispozici na webových stránkách www.cezdistribuce.cz.
- Požadujeme dodržet podmínky, které jsou přílohou tohoto vyjádření.

Informace o existenci sítí a rozsahu ochranného pásma (o přibližném průběhu tras průběhu sítí a poloze zařízení) společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a ČEZ ICT Services, a. s. získáte na webové aplikaci na adrese <https://geoportal.cezdistribuce.cz/geoportal/> která umožňuje získat přístup k datům společností ČEZ Distribuce, a. s., a ČEZ ICT Services, a. s.

Žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického vedení je k dispozici na webových stránkách www.cezdistribuce.cz (sekce Formuláře, Činnosti v ochranných pásmech elektrického zařízení).

S pozdravem



Ing. Bohuslav Ježek
Vedoucí oddělení Správa energetického majetku-region
ČEZ Distribuce, a. s.

Přílohy: Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení.
Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení.
Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic.